



Vũng Tàu, ngày 21 tháng 4 năm 2025

TỜ TRÌNH
BÁO CÁO THÙ LAO (PHỤ CẤP) VÀ TIỀN THƯỞNG
CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN KIỂM SOÁT,
TIỀN LƯƠNG BAN ĐIỀU HÀNH CÔNG TY NĂM 2024 VÀ KẾ HOẠCH
THỰC HIỆN NĂM 2025

Căn cứ:

- Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty
- Thông tư số: 116/2020/TT-BTC của Bộ Tài chính ngày 31/12/2020
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 22/NQ-ĐHCD ngày 02 tháng 5 năm 2024 của công ty CP Phát Triển Nhà Bà Rịa-Vũng Tàu,.

Hội đồng quản trị Công ty xin được báo cáo cụ thể mức thù lao (phụ cấp) của HĐQT, BKS; tiền thưởng của HĐQT năm 2024 và kế hoạch thực hiện năm 2025. Cụ thể như sau:

1. Kế hoạch năm 2024:

- Thù lao của HĐQT và BKS được chi trả không quá 2,2 tỷ đồng
- Tiền lương của Ban điều hành: không quá 5 tỷ đồng. Các khoản thưởng (nếu có) theo quy chế lương, thưởng dành cho cán bộ nhân viên công ty và sẽ được báo cáo tại đại hội cổ đông thường niên năm 2024.
- Tiền thưởng của HĐQT và các cán bộ chủ chốt của công ty
 - o Không được thưởng nếu không hoàn thành kế hoạch
 - o Nếu hoàn thành kế hoạch được thưởng 1% trên lợi nhuận sau thuế kế hoạch
 - o Nếu hoàn thành vượt kế hoạch sẽ được thêm 10% phần vượt kế hoạch lợi nhuận sau thuế.

(*Ghi chú: Hoàn thành kế hoạch được hiểu là kế hoạch lợi nhuận trước thuế*)

2. Kết quả thực hiện năm 2024:

Thù lao HĐQT và BKS: 2.054 triệu đồng bằng 93% kế hoạch năm. Trong đó:

- Thù lao của HĐQT: 1.677 triệu đồng

Stt	Họ và tên	Số tiền
1	Đoàn Hữu Thuận	351.000.000
2	Lê Viết Liên	221.000.000

Stt	Họ và tên	Số tiền
3	Đoàn Hữu Hà Vinh	221.000.000
4	Nguyễn Tuấn Anh	221.000.000
5	Lê Quốc Trung	221.000.000
6	Lê Quý Định	221.000.000
7	Nguyễn Đình Duy	221.000.000

- Thù lao của BKS là: 312 triệu đồng

Stt	Họ và tên	Số tiền
1	Hồ Diên Tiểu	130.000.000
2	Hoàng Chung Kiên	91.000.000
3	Phan Văn Thắng	91.000.000

- Phụ trách quản trị: 65 triệu đồng

Stt	Họ và tên	Số tiền
1	Nguyễn Quang Đạt	65.000.000

- Tiền lương Ban điều hành: 4.645 triệu đồng, bằng 93% kế hoạch năm.

Stt	Họ và tên	Số tiền
1	Đoàn Hữu Thuận	1.456.928.523
2	Lê Viết Liên	1.277.763.341
3	Đoàn Hữu Hà Vinh	1.042.691.455
4	Mai Thị Tuyết Lan	867.311.640

- Tiền thưởng của HĐQT và BKS: 2.142 triệu đồng (đây là số thực chi trong năm 2024 từ phần chưa chi của năm 2022), trong đó:

+ Tiền thưởng của HĐQT: 1.771 triệu đồng

Stt	Họ và tên	Số tiền
1	Đoàn Hữu Thuận	411.856.699
2	Lê Viết Liên	323.993.937
3	Đoàn Hữu Hà Vinh	280.062.555
4	Nguyễn Tuấn Anh	178.471.236
5	Lê Quốc Trung	178.471.236
6	Lê Quý Định	178.471.236
7	Nguyễn Đình Duy	219.656.906

+ Tiền thưởng của BKS: 288 triệu đồng

Stt	Họ và tên	Số tiền
1	Hồ Diên Tiếu	123.557.010
2	Hoàng Chung Kiên	82.371.340
3	Phan Văn Thắng	82.371.340

+ Phụ trách quản trị: 82,3 triệu đồng

Stt	Họ và tên	Số tiền
1	Nguyễn Quang Đạt	82.371.340

- Tiền thưởng và các khoản phụ cấp khác của Ban điều hành theo quy chế lương, thưởng dành cho CB-NV Công ty: 2.025 triệu đồng.

Stt	Họ và tên	Số tiền
1	Đoàn Hữu Thuận	640.987.500
2	Lê Viết Liên	504.417.500
3	Đoàn Hữu Hà Vinh	419.015.000
4	Mai Thị Tuyết Lan	461.066.340

Việc trích thưởng cho HĐQT và các cán bộ chủ chốt của Công ty năm 2024: Công ty không thực hiện do không hoàn thành kế hoạch.

3. Kế hoạch năm 2025:

Căn cứ vào nhiệm vụ sản xuất kinh doanh của công ty năm 2025; HĐQT kính trình đại hội đồng cổ đông phê duyệt mức thù lao HĐQT, BKS và tiền thưởng cho HĐQT năm 2025 như sau:

- Thù lao của HĐQT và BKS được chi trả không quá 2,2 tỷ đồng
- Tiền lương của Ban điều hành: không quá 6,2 tỷ đồng. Các khoản thưởng của Ban điều hành, Trưởng ban kiểm soát chuyên trách (nếu có) theo quy chế lương, thưởng dành cho cán bộ nhân viên công ty và sẽ được báo cáo tại đại hội cổ đông thường niên năm 2025.
- Tiền lương của Trưởng Ban kiểm soát chuyên trách: Không quá 500 triệu đồng.
- Tiền thưởng của HĐQT và các cán bộ chủ chốt của công ty
 - o Không được thưởng nếu không hoàn thành kế hoạch
 - o Nếu hoàn thành kế hoạch được thưởng 1% trên lợi nhuận sau thuế kế hoạch
 - o Nếu hoàn thành vượt kế hoạch sẽ được thêm 10% phần vượt kế hoạch lợi nhuận sau thuế.

(Ghi chú: Hoàn thành kế hoạch được hiểu là kế hoạch, lợi nhuận trước thuế)

Kính trình Đại hội cổ đông phê duyệt!

T.M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Đoàn Hữu Thuận

